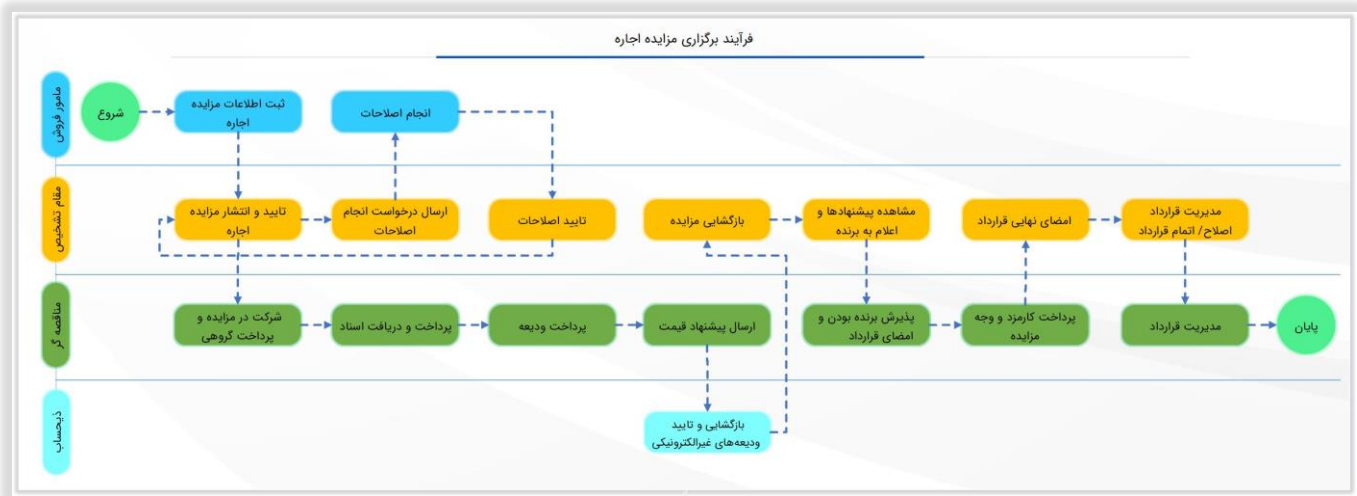


### خلاصه فرآیند برگزاری مزایده اجاره



در سامانه تدارکات الکترونیکی به منظور سهولت در برگزاری و شرکت در مزایده از نوع اجاره، امکان ثبت و ارسال پیشنهاد قیمت به صورت درصدی فراهم شده است.

فرآیند برگزاری مزایده های اجاره مطابق قبل انجام خواهد شد، در صورتی که دستگاه مزایده گزار مایل به برگزاری مزایده بر مبنای درصد باشد تغییراتی در فرم ها وجود خواهد داشت.

در ادامه الزامات و اقدامات مورد نیاز در جهت ثبت و ارسال پیشنهاد قیمت به صورت درصدی در مزایده از نوع اجاره به تفکیک فرآیند در زیر سامانه مزایده شرح داده شده است.

④ در روش ارسال پیشنهاد قیمت درصدی، فیلدهای قیمت پایه (ریال) و قیمت پیشنهادی (ریال) در برخی از کارتا بلها به قیمت پایه (ریال / درصد) و قیمت پیشنهادی (ریال / درصد) تغییر یافته است.

④ در تمامی مراحل در صورتی که روش ارسال پیشنهاد قیمت درصدی باشد، امکان ثبت اعداد تا دو رقم اعشار وجود خواهد داشت.


### ثبت و انتشار مزایده اجاره (مأمور فروش - مقام تشخیص)

طبق روال از پیش تعریف شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، مأمور فروش نسبت به ثبت اطلاعات اقدام نموده و جهت تایید و انتشار، آن را به مقام تشخیص ارسال می نماید.

در روش ارسال پیشنهاد قیمت به صورت درصدی، مأمور فروش در فرم ثبت مزایده اجاره، بخش اطلاعات مالی و مشخصات اجاره می بایست روش ارسال پیشنهاد قیمت را درصدی انتخاب نماید.

④ با انتخاب روش ارسال پیشنهاد قیمت درصدی، نوع پرداخت ودیعه (تضمین شرکت در مزایده)، به طور سیستمی قیمت ثابت در نظر گرفته می شود.


# راهنمای ثبت و ارسال پیشنهاد قیمت به صورت درصدی



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت

**مزایده** سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

محیط آزمایشی



---

بیش نیاز های سیستمی آموزش قوانین و مقررات امضای الکترونیکی سوالات متداول اخبار اطلاعیه ها تماس با ما کانال ارتباطی
کاربر ( مامور فروش ) تغییر نقش | خروج

زمان باقیمانده 27:07
شنبه 14 آبان 1401 11:20:28

### ثبت مزایده اجاره

نام دستگاه مزایده گزار

وضعیت مزایده

کد مزایده گزار

شماره مزایده

شماره مزایده مرجع

عنوان مزایده

### اطلاعات زمانی

تاریخ انتشار* از تاریخ	1401/08/14	ساعت*	11:45	تا تاریخ		ساعت	
مهلت بازدید* از تاریخ	1401/08/16	ساعت*	08:00	روزانه* از ساعت	1401/08/18	ساعت*	16:00
مهلت دریافت اسناد* تا تاریخ	1401/08/21	ساعت*	12:00	تا تاریخ	1401/08/24	ساعت*	12:00
مهلت ارائه پیشنهاد* از تاریخ	1401/08/14	ساعت*	11:45	تا تاریخ		ساعت	
زمان بازگشایی* تاریخ	1401/08/29	ساعت*	12:00	تا تاریخ		ساعت	
زمان اعلام برنده* تاریخ	1401/08/30	ساعت*	12:00	تا تاریخ		ساعت	

\* مهلت زمانی پذیرش برنده بودن (عقد قرارداد) 4 روز پس از اعلام به برنده کاربر گرامی، طبق ماده 27 آیین نامه معاملات دولتی، حداکثر زمان مهلت پذیرش برنده بودن، هفت روز کاری می باشد.

### اطلاعات و شرایط دریافت اسناد مزایده

هزینه شرکت در مزایده (خرید اسناد)  ریال

مهلت دریافت اسناد مزایده تا تاریخ 1401/08/21 ساعت 12:00

### اطلاعات مالی و مشخصات اجاره

کاربر گرامی، در روش ارسال پیشنهاد قیمت به صورت ریالی، با انتخاب تضمین "درصدی" درج قیمت پایه به صورت اجباری و در صورتیکه تضمین "مبلغ ثابت" انتخاب گردد درج قیمت پایه به صورت اجباری می باشد.

روش ارسال پیشنهاد قیمت

ریالی  درصدی

\* نوع پرداخت ودیعه (تضمین شرکت در مزایده)

درصدی از قیمت پایه  درصد ارزش ریالی قیمت پایه مورد اجاره  مبلغ ثابت

\* روش پرداخت ودیعه (تضمین شرکت در مزایده)  انتخاب همه  پرداخت الکترونیکی  ضمانت نامه  فیش بانکی

\* روش ارائه تضمین انجام تعهدات قرارداد  انتخاب همه  پرداخت الکترونیکی  ضمانت نامه  فیش بانکی  اوراق مشارکت  وثیقه ملکی

**یادآوری:** با توجه به محدودیت در سقف برداشت های الکترونیکی، پرداخت های بالای پانصد میلیون ریال از طریق ثبت نقدی امکانپذیر خواهد شد.

### اطلاعات مزایده گزار

مقام تشخیص

دب حساب

### اعضای کمیسیون مزایده

افزودن سطر جدید

ردیف	نام و نام خانوادگی	پست سازمانی	نقش در سیستم	حذف	ویرایش
1					

رکوردی یافت نشد

### اطلاعات حسابها

کاربر گرامی، در صورتیکه روش پرداخت ودیعه (تضمین شرکت در مزایده) به صورت الکترونیکی و یا فیش نقدی تعیین شود، "شماره حساب واریز ودیعه (تضمین شرکت در مزایده)" اجباری است.

شماره حساب واریز هزینه شرکت در مزایده (خرید اسناد)	<input type="text" value=""/>
شناسه واریز هزینه شرکت در مزایده (خرید اسناد)	<input type="text" value=""/>
شماره حساب واریز ودیعه (تضمین شرکت در مزایده)	<input type="text" value=""/>
شناسه واریز ودیعه (تضمین شرکت در مزایده)	<input type="text" value=""/>
شماره حساب عودت ودیعه (تضمین شرکت در مزایده)	<input type="text" value=""/>
شناسه حساب واریز تضمین انجام تعهدات	<input type="text" value=""/>
شناسه واریز تضمین انجام تعهدات	<input type="text" value=""/>
شماره حساب واریز وجه اجاره	<input type="text" value=""/>
شناسه واریز وجه اجاره	<input type="text" value=""/>

\* وارد نمودن فیلدهای ستاره دار الزامی است.

شکل ۱- فرم ثبت مزایده اجاره

## راهنمای ثبت و ارسال پیشنهاد قیمت به صورت درصدی

پس از ثبت اطلاعات اولیه مزایده، برای ثبت مورد های اجاره در فرم اطلاعات مورد اجاره فیلد قیمت پایه اجاره بر مبنای درصد از کل مبلغ فروش (تا دو رقم اعشار) می بایست تکمیل گردد.


شکل ۲- فرم ثبت مورد های اجاره

### ارسال پیشنهاد قیمت (مزایده گر)

پس از تایید و انتشار مزایده توسط مقام تشخیص، مزایده گران می توانند طبق روال از پیش تعریف شده در سامانه ستاد ارسال پیشنهاد قیمت نمایند.


- ⦿ فیلد قیمت پایه کل اجاره، بر مبنای درصد مشاهده می شود.
- ⦿ فیلد قیمت پیشنهادی بر مبنای درصد تکمیل گردد.
- ⦿ فیلد قیمت پیشنهادی به حروف نیز بر مبنای درصد نمایش داده می شود.

## راهنمای ثبت و ارسال پیشنهاد قیمت به صورت درصدی



### سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

مزایده | محیط آزمایشی



پیش نیاز های سیستمی
آموزش
قوانین و مقررات
امضای الکترونیکی
سوالات متداول
اخبار
اطلاعه ها
تماس با ما
کانال ارتباطی

کاربر (مزایده گر) :
تغییر نقش | خروج

زمان باقیمانده ۱۹:۴۹
شماره آیات ۱۴ (۱۴۰۱)

#### ارسال پیشنهاد قیمت

نام دستگاه مزایده گزار	60098	کد دستگاه مزایده گزار	5001060098000009
شماره مزایده	51010600980000016	شماره مورد اجاره	85.85 درصد
شماره مورد اجاره مرجع	13:30	مهلت ارسال پیشنهاد قیمت	1401/08/11 ساعت
مدت اجاره	12 ماه 0 روز	استان	تهران
نوع مورد اجاره	خدمات	آدرس	
شهر	تهران	مشخصات مورد اجاره	

هزینه شرکت در مزایده (خرید اسناد) 0 ریال

مبلغ ودیعه (تضمین شرکت در مزایده) 5,000,000 ریال

نحوه پرداخت ودیعه (تضمین شرکت در مزایده) قبضه نقدی

**استاد بوسی مشخصات و شرایط مورد اجاره (۰)**

شرایط پرداخت مبلغ اجاره و تضمین آن

شرایط ویژه قرارداد

کاربر گرامی: به هیچ وجه قیمت پیشنهادی خود را در قابل بوسی ارسال ننمایید و ارسال پیشنهاد قیمت در قابل بوسی ممنوع می باشد. ارسال پیشنهاد قیمت صرفا از طریق درج در سیستم می باشد و قابل بوسی حاوک مدارک مورد نیاز دستگاه مزایده گزار است.

بوسی (۱)

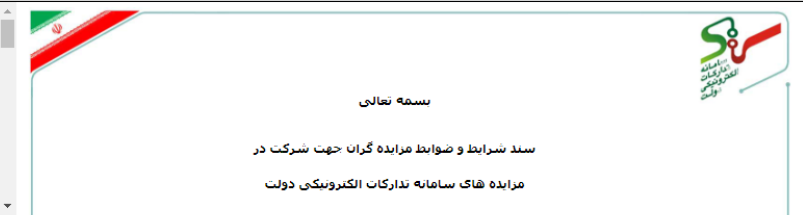
قیمت پیشنهادی \*\*\*\* درصد

قیمت پیشنهادی به حروف \*\*\*\*

متعهد می شوم مستندات بوسی شامل قیمت پیشنهادی اینجاب نمی باشد.

اینجاب از شرایط شرکت در مزایده آگاهی کامل داشته و تمامی شرایط و قوانین را می پذیرم.

اسناد مزایده (۱)



بسمه تعالی

سند شرایط و ضوابط مزایده گران جهت شرکت در مزایده های سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

اینجاب سند شرایط و ضوابط مزایده گران و پرداخت کارمزد را جهت شرکت در مزایده های سامانه اسناد، مطالعه نموده و شرایط مندرج در آن را می پذیرم.

خروج
بازگشت
ارسال پیشنهاد قیمت

شکل ۳- فرم ارسال پیشنهاد قیمت

### بازگشایی و اعلام به برنده (مقام تشخیص)

با فرارسیدن زمان بازگشایی و تایید ودیعه ها توسط ذیحساب، مقام تشخیص می بایست فیلد قیمت فروش کل در جدول مقایسه ای مزایده گران را درج و کلید ثبت قیمت فروش کل را انتخاب نموده و پس از ثبت اطلاعات اعلام به برنده نماید.

## راهنمای ثبت و ارسال پیشنهاد قیمت به صورت درصدی



The screenshot shows the 'Bid Submission' page on the National Electronic Government Portal. It includes a header with the portal's name and logo, a navigation menu, and a main content area with a form and a table.

**مشاهده نتایج بازگشایی**

شماره مزایده: 5001060098000008  
 شماره مزایده مرجع: 2

عنوان مزایده: **دعوی مزایادات معادن**

کاربر گرامی، با توجه به اینکه مستندات ارسالی مزایده گران شرکت کننده نیاز به ارزیابی دارند، باز زمانی که ارزیابی آنها از طریق کلید "ارزیابی مستندات" تکمیل نشده باشد امکان ادامه عملیات بازگشایی وجود نخواهد داشت.

ردیف	نام و نام خانوادگی	پست سازمانی	نقش در سیستم	وضعیت امضا	امضا جهت ارزیابی مستندات	امضا جهت بازگشایی
1	مجتبی عبدالحسین	کارشناس	سایر اعضای کمیسیون مزایده	امضا شده	امضاء	امضاء
2	مجتبی عبدالحسین	کارشناس	دبیر	امضا شده	امضاء	امضاء
3	مجتبی عبدالحسین	کارشناس	مقام تشخیص	امضا شده	امضاء	امضاء

نمایش ۱-۳ از ۳ صفحه

**مزایده گران برنده:**  
 کاربر گرامی، امکان مشاهده سایر رتبه ها و همچنین بازنگری در رتبه بندی سیستمی برای شما توسط کلید اقدام فراهم می باشد.

شماره مزایده مرجع:   
 شماره مورد اجاره:

ردیف	مشاهده سایر رتبه ها و تغییر رتبه بندی	شماره مورد اجاره	شماره مورد اجاره مرجع	عنوان مورد اجاره	قیمت پایه / کارشناسی (درصد)	نام برنده اول	قیمت پیشنهادی (درصد)	نام بر
1	مشاهده	01016009100013			1.05	مجتبی عبدالحسین	5.9	مهندسین شامون گنا
2	مشاهده	01016009100014			2.7	مهندسین مشاور شامون گستر صنعت	3.11	مجتبی ع

نمایش ۱-۲ از ۲ صفحه

کاربر گرامی، مواردی که مزایده گران آنها نیاز به ارزیابی دارند با رنگ آبی مشخص شده اند.

شکل ۴- بازگشایی مزایده

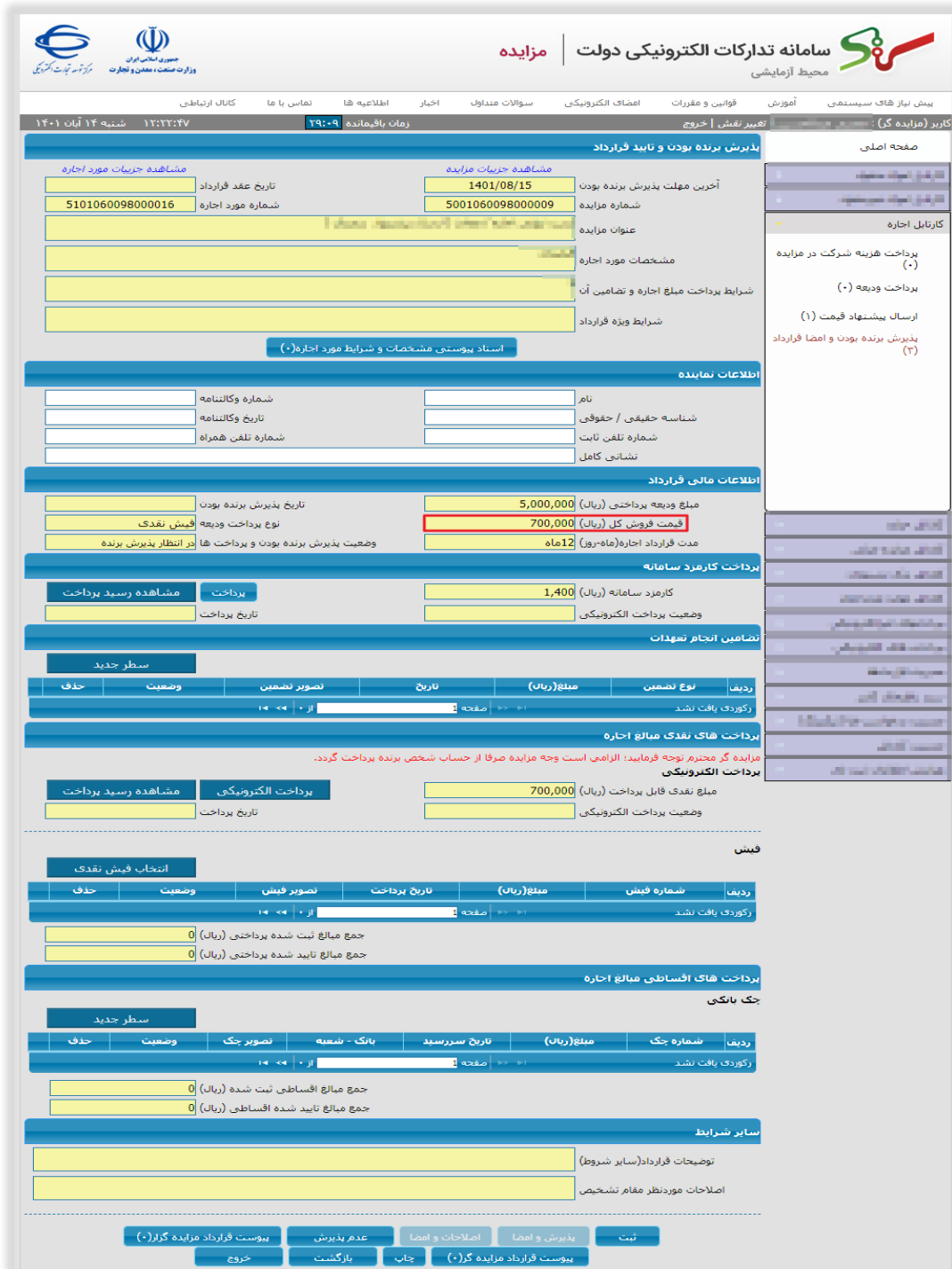
- ④ در کارتابل مشاهده پیشنهادها و اعلام به برنده، در صورتی که ستون قیمت فروش کل تکمیل شده باشد، امکان اعلام برنده وجود خواهد داشت.
- ④ در فرم مشاهده پیشنهادها و اعلام به برنده، تکمیل ستون قیمت فروش کل، برای رتبه‌های اول و دوم که در وضعیت اعلام به برنده هستند، توسط مقام تشخیص الزامی می‌باشد.

## راهنمای ثبت و ارسال پیشنهاد قیمت به صورت درصدی

### پذیرش برنده بودن و تایید قرارداد (مزایده گر)

مزایده گر برای پذیرش برنده بودن و تایید قرارداد می بایست نسبت به پرداخت کارمزد و وجه مزایده اقدام نماید.

در فرم پذیرش برنده بودن و تایید قرارداد مزایده گر می تواند فیلد قیمت فروش کل که مقام تشخیص تعیین نموده است را مشاهده نماید.



**سامانه تدارکات الکترونیکی دولت | مزایده**

پیش نیاز های سیستمی آموزش قوانین و مقررات امضای الکترونیکی سوالات متداول اخبار اطلاعات ها تماس با ما کنال ارتباطی

کاربر (مزایده گر): تغییر نقش | خروج زمان باقیمانده: ۱۴:۰۹:۲۷ شنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۱

**پذیرش برنده بودن و تایید قرارداد**

مشاهده جزئیات مزایده: 1401/08/15  
 تاریخ عقد قرارداد: 5101060098000016  
 شماره مورد اجاره: 5001060098000009

آخرین مهلت پذیرش برنده بودن: 1401/08/15  
 شماره مزایده: 5001060098000009  
 عنوان مزایده: [مختصات مورد اجاره]  
 مشخصات مورد اجاره: [مختصات مورد اجاره]  
 شرایط پرداخت مبلغ اجاره و تضامین آن: [مختصات مورد اجاره]  
 شرایط ویژه قرارداد: [مختصات مورد اجاره]

استاد پیوستی مشخصات و شرایط مورد اجاره (\*)

**اطلاعات نماینده**

نام: [نام]  
 شناسه حقیقی / حقوقی: [شناسه]  
 شماره تلفن ثابت: [شماره]  
 نشانی کامل: [نشانی]

**اطلاعات مالی قرارداد**

مبلغ ودیعه پرداختی (ریال): 5,000,000  
 قیمت فروش کل (ریال): 700,000  
 مدت قرارداد اجاره (ماه-روز): 12 ماه

**پرداخت کارمزد سامانه**

کارمزد سامانه (ریال): 1,400  
 وضعیت پرداخت الکترونیکی: [وضعیت]

**تضامین انجام تعهدات**

ردیف	نوع تضامین	مبلغ (ریال)	تاریخ	توضیح تضامین	وضعیت	حذف
رکوردی یافت نشد.						

**پرداخت های نقدی مبالغ اجاره**

مزایده گر محترم توجه فرمایید: الزامی است وجه مزایده صرفاً از حساب شخص برنده پرداخت گردد.

**پرداخت الکترونیکی**

مبلغ نقدی قابل پرداخت (ریال): 700,000  
 وضعیت پرداخت الکترونیکی: [وضعیت]

**قبض**

ردیف	شماره قبض	مبلغ (ریال)	تاریخ پرداخت	توضیح قبض	وضعیت	حذف
رکوردی یافت نشد.						

**پرداخت های اقساطی مبالغ اجاره**

**چک بانکی**

ردیف	شماره چک	مبلغ (ریال)	تاریخ سررسید	بانک - شعبه	توضیح چک	وضعیت	حذف
رکوردی یافت نشد.							

**سایر شرایط**

توضیحات قرارداد (سایر شروط): [مختصات مورد اجاره]  
 اصلاحات مورد نظر مقام تشخیص: [مختصات مورد اجاره]

ثبت پذیرش و امضا اصلاحات و امضا عدم پذیرش پیوست قرارداد مزایده گر (\*) خروج بازگشت چاپ پیوست قرارداد مزایده گر (\*)

شکل ۵- فرم پذیرش برنده بودن و تایید قرارداد

## راهنمای ثبت و ارسال پیشنهاد قیمت به صورت درصدی

در صورت بروز هرگونه ابهام و رفع مشکل احتمالی، می‌توانید از طریق منوی تماس با ما، با مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در ارتباط باشید.

