



سند راهنما: امکان برگزاری مزایده های قوه قضاییه

از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

ویرایش پنجم

خرداد ۱۴۰۲

بسمه تعالی

شماره صفحه	فهرست
۲.....	مقدمه
۳.....	خلاصه فرآیند برگزاری مزایده.....
۴.....	ثبت و تایید مزایده (دادورز(ایجاد مزایده) و دادورز(مدیریت مزایده)).....
۵.....	ثبت مال های مزایده (دادورز(ایجاد مزایده)).....
۹.....	تایید مزایده جهت انتشار در برد سامانه (دادورز(مدیریت مزایده)).....
۱۰.....	ابطال مزایده (دادورز(مدیریت مزایده)).....
۱۳.....	مشاهده پیشنهادها، تایید نتایج (دادورز(مدیریت مزایده)، نماینده دادستان).....
۲۰.....	مدیریت درخواست ها (تیکتینگ).....

مقدمه

به استناد بخش (س) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، مصوب ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ مجلس شورای اسلامی مبنی بر برگزاری مزایده های شعب اجرای احکام، دوائر اجرائیه ثبت و تصفیه امور ورشکستگی قوه قضاییه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، در حال حاضر این امکان در سامانه ستاد فراهم گردیده است.

در این سند فرآیند برگزاری مزایده های قوه قضاییه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تشریح شده است. انتظار می رود کاربران قوه قضاییه پس از مطالعه این سند بتوانند فرآیند ثبت نام و برگزاری مزایده را به طور کامل و صحیح در سامانه انجام داده و پاسخ سؤالات احتمالی خود را دریافت نمایند.

🔗 **کلیه مراحل انجام معامله از ثبت مزایده تا پرداخت وجه مزایده، به صورت الکترونیکی انجام می گردد.**

🔗 **نکته: لازم است پیش از آغاز فعالیت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، مبانی قانونی سامانه، صفحه نخست سایت/سربرگ قوانین و مقررات را مطالعه نمایید.**

خلاصه فرآیند برگزاری مزایده

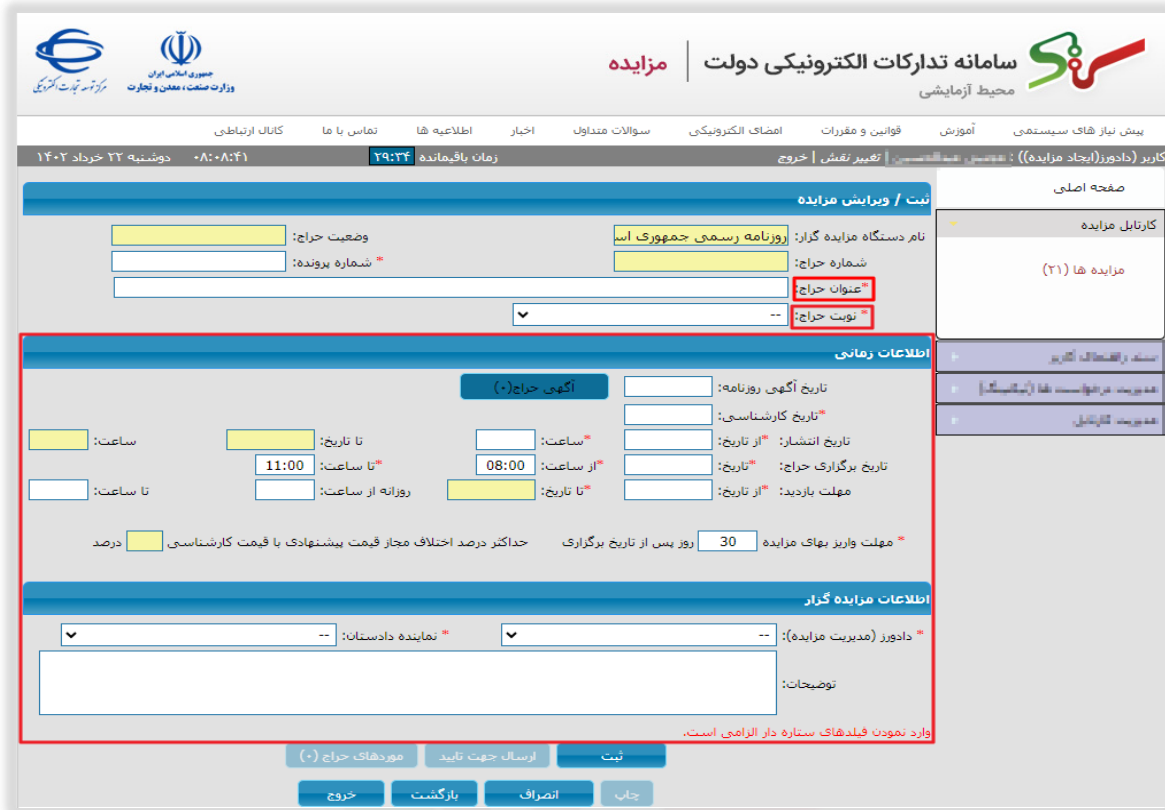


نکات مهم فرآیند برگزاری مزایده های قوه قضاییه:

- ④ در مزایده های قوه قضاییه فرآیند بازگشایی، با در نظر گرفتن آخرین قیمت پیشنهادی بوده و امکان اعلام به برنده دوم وجود ندارد.
- ④ امکان ارسال پیشنهاد قیمت صرفاً در زمان برگزاری مزایده فراهم می‌باشد.
- ④ درج قیمت پایه در مزایده های قوه قضاییه اجباری می‌باشد.
- ④ مزایده های قوه قضاییه مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده نمی‌شوند.

ثبت و تایید مزایده (دادورز(ایجاد مزایده) و دادورز(مدیریت مزایده))

۱- در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اولین گام در فرآیند برگزاری مزایده، ثبت اطلاعات و مال های حراج توسط دادورز(ایجاد مزایده) می باشد.



The screenshot shows the 'ثبت / ویرایش مزایده' (Register / Edit Bid) form. Key sections include:

- ثبت / ویرایش مزایده:** Fields for 'نام دستگاه مزایده گزار' (Bidder Name), 'شماره حراج' (Lot Number), 'عنوان حراج' (Lot Title), and 'نوبت حراج' (Lot Order).
- اطلاعات زمانی:** Fields for 'تاریخ آگهی روزنامه' (Newspaper Announcement Date), 'تاریخ کارشناسی' (Expertise Date), 'تاریخ انتشار' (Announcement Date), 'تاریخ برگزاری حراج' (Auction Date), and 'مهلت بازدید' (Viewing Period).
- اطلاعات مزایده گزار:** Fields for 'دادورز (مدیریت مزایده)' (Bid Manager) and 'نماینده دادستان' (Prosecutor Representative).

شکل ۱- فرم ثبت / ویرایش مزایده

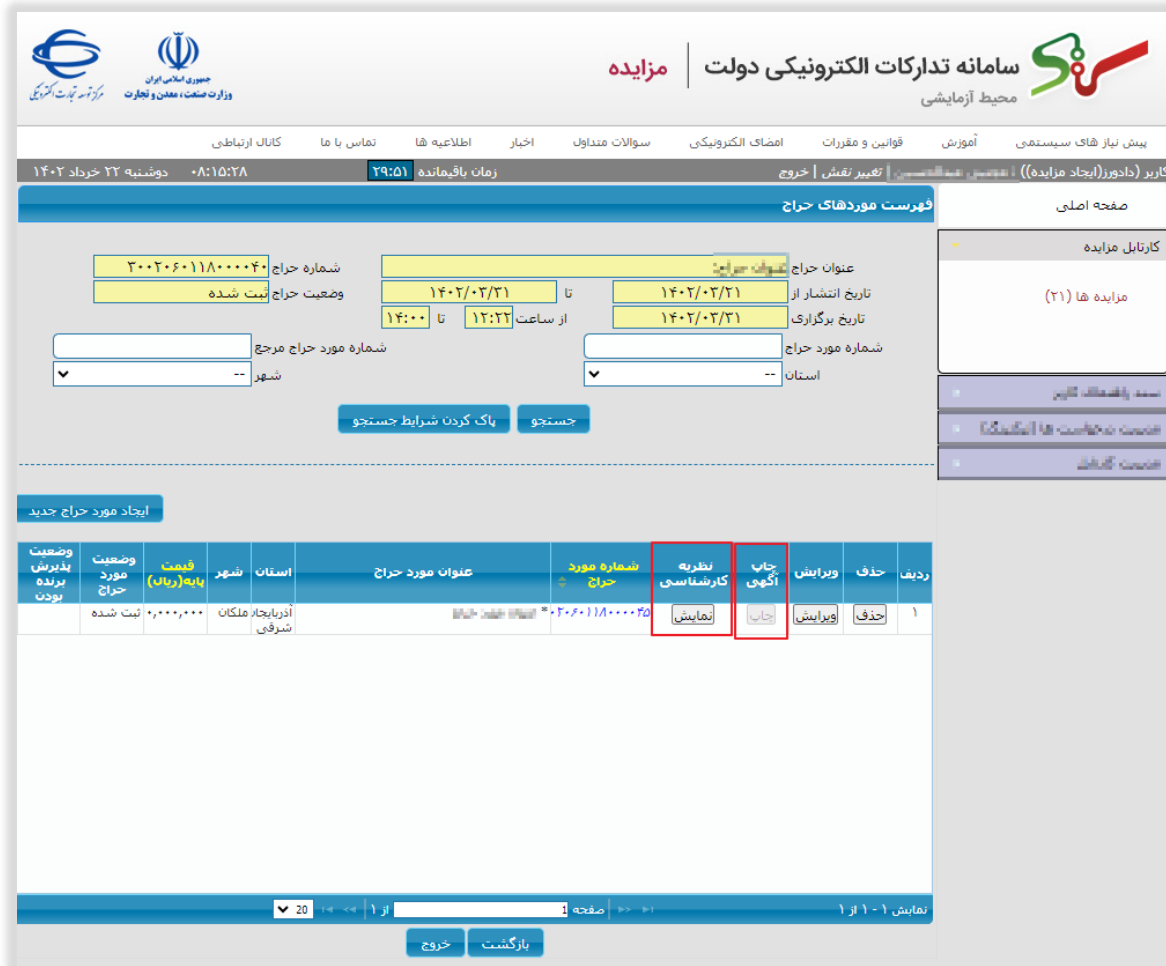
- ④ تکمیل نمودن فیلدهای ستاره دار الزامی می باشد.
- ④ **فیلد نوبت حراج:** فیلد نوبت حراج شامل مقادیر **نوبت حراج اول**، **نوبت حراج دوم** می باشد، در صورتی که حراج برای بار دوم برگزار می شود نوبت حراج دوم را انتخاب نمایید.
- ④ **فیلد تاریخ کارشناسی:** تاریخ کارشناسی حداکثر تا شش ماه پیش از زمان انتشار مزایده اعتبار خواهد داشت.
- ④ **تاریخ برگزاری حراج** می بایست حداقل ۱۰ روز و حداکثر ۳۰ روز بزرگتر از تاریخ انتشار باشد و ساعت برگزاری به صورت پیش فرض ساعت از هشت تا یازده نمایش داده شده و قابل ویرایش می باشد.
- ④ در صورتی که حراج **نوبت دوم** باشد، فیلد **حداکثر درصد اختلاف مجاز قیمت پیشنهادی با قیمت کارشناسی** را مقداردهی نمایید.
- ④ **مهلت واریز بهای مزایده** می بایست حداکثر ۳۰ روز پس از تاریخ برگزاری باشد.
- ④ در بخش اطلاعات مزایده گزار علاوه بر انتخاب دادورز(مدیریت مزایده)، **نماینده دادستان** را مشخص نمایید.

ثبت مال های مزایده (دادورز(ایجاد مزایده))

۲- پس از ثبت اطلاعات اولیه در فرم ثبت و ویرایش مزایده، کلید **موردهای حراج** فعال می شود و با انتخاب این

کلید به صفحه **فهرست موردهای حراج** هدایت می شوید.

با انتخاب کلید **ایجاد مورد حراج جدید** می توانید به ازای هر مزایده یک یا چندین **مال** تعریف و ثبت نمایید.



فهرست موردهای حراج

شماره حراج: ۳۰۰۲۰۶۰۱۱۸۰۰۰۰۲۰
وضعیت حراج: ثبت شده

عنوان حراج: ...
تاریخ انتشار از: ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ تا ۱۴۰۲/۰۲/۲۱
تاریخ برگزاری: ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ از ساعت ۱۲:۲۲ تا ۱۴:۰۰

شماره مورد حراج مرجع: ...
شهر: ...

کاربر (دادورز(ایجاد مزایده)) : ... | تغییر نقش | خروج

زمان باقیمانده: ۲۹:۵۱ | دوشنبه ۲۳ خرداد ۱۴۰۲ | ۰۸:۱۵:۲۸

صفحه اصلی

کارتابل مزایده

مزایده ها (۲۱)

سند باقیمانده کلیر

وضعیت پرداخت ها (تکمیل شده)

وضعیت گواهی

ایجاد مورد حراج جدید

ردیف	حذف	ویرایش	چاپ آگهی	نظریه کارشناسی	شماره مورد حراج	عنوان مورد حراج	استان	شهر	پایه (ریالی)	وضعیت مورد حراج	وضعیت پذیرش برنده بودن
۱	حذف	ویرایش	چاپ	نمایش	۳۰۰۲۰۶۰۱۱۸۰۰۰۰۲۰	...	آذربایجان	ملکان	۰,۰۰۰,۰۰۰	ثبت شده	

نمایش ۱ - ۱ از ۱ | صفحه ۱ از ۱ | بازگشت | خروج

شکل ۲- صفحه فهرست موردهای حراج

⊕ در صفحه **فهرست موردهای حراج** با انتخاب کلید **چاپ** از ستون **چاپ آگهی** می توانید به ازای هر مورد



حراج آگهی دریافت نمایید.

⊕ با انتخاب کلید **نمایش** از ستون **نظریه کارشناسی** می توانید به **نظریه کارشناسی** بارگذاری شده در فرم **ثبت**

و ویرایش مال دسترسی داشته باشید. در صورتی که نیاز به ویرایش فایل **نظریه کارشناسی** از فرم **ثبت و ویرایش**


مال اقدام نمایید.

- ⊙ با انتخاب کلید ایجاد مورد حراج جدید وارد فرم ثبت و ویرایش مال می شوید.
- ⊙ فیلد دلیل برگزاری مزایده را تکمیل نمایید.
- ⊙ در صورتی که نوع مال غیر منقول باشد، درج اطلاعات در فیلدهای وضعیت سند، وضعیت اجاره ملک، نوع کاربری و نوع مالکیت الزامی می باشد.
- ⊙ پس از ثبت اطلاعات اولیه، کلید تعیین کالا/ مال فعال می شود. با انتخاب کلید تعیین کالا/ مال به سامانه مدیریت کالا متصل می شوید.
- ⊙ جهت دریافت اطلاعات بیشتر در رابطه با ثبت کالا/ مال در سامانه مدیریت کالا، [سند راهنمای تعیین کالا بر اساس کاتالوگ](#) را دریافت نمایید.
- ⊙ فیلد گروه کالا: بر اساس کالاهایی که در سرویس مدیریت کالا ثبت شده است به صورت گروه کالایی مشاهده می شود.
- ⊙ فیلدهای نوع کاربری و نوع ملک: بر اساس اطلاعاتی در سرویس مدیریت کالا ثبت شده است در این فیلد نمایش داده می شود.
- ⊙ مقدار فیلد میزان فروش مال به صورت پیش فرض کل مال می باشد و امکان ویرایش آن وجود دارد.
- ⊙ در بخش اطلاعات مالی، پس از تکمیل نمودن فیلد قیمت کارشناسی، در صورتی که حراج نوبت اول باشد، فیلد قیمت پایه بر اساس فیلد قیمت کارشناسی به صورت سیستمی محاسبه و درج می گردد.
- ⊙ در صورتی که حراج نوبت دوم باشد، مقدار فیلد قیمت پایه بر مبنای قیمت کارشناسی و حداکثر اختلاف قیمت پیشنهادی با قیمت کارشناسی به صورت سیستمی محاسبه و درج می گردد.
- ⊙ در مزایده های قوه قضاییه روش ارائه پیشنهاد قیمت فقط می تواند آزاد باشد و مقداردهی فیلد حداقل افزایش قیمت الزامی می باشد.
- ⊙ جهت تعیین مقدار حداقل افزایش قیمت در روش آزاد می توانید از فیلد حداقل افزایش قیمت استفاده نمایید، این فیلد قابلیت مقدار دهی بالاتر از ۱ ریال را دارد.

مزایده | سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

محیط آزمایشی



پیش نیاز های سیستمی
آموزش
قوانین و مقررات
امضای الکترونیکی
سوالات متداول
اخبار
اطلاعیه ها
تماس با ما
کانال ارتباطی

کاربر (دادورز/ایجاد مزایده):
شماره: ۳۶۰۵۱
زمان باقیمانده: ۰۸:۱۳:۲۷
دوشنبه ۲۲ خرداد ۱۴۰۲

ثبت و ویرایش مال

شماره حراج: 3002060118000040

شماره پرونده: 111111111111111111

عنوان حراج: _____

اطلاعات مورد حراج

شماره مورد حراج: _____

دلیل برگرداری مزایده: --

نوع مورد حراج: منقول غیر منقول

تعیین کالا/مال: _____ گروه کالا: _____

نوع کاربری: _____ نوع ملک: _____

نوع مالکیت: -- وضعیت سند: --

تاریخ پایان اجاره: _____ وضعیت اجاره ملک: --

مبلغ ماهانه اجاره: _____ مبلغ ودیعه اجاره: _____

کل مال: _____ میزان فروش مال: *

عنوان مورد حراج: _____ عنوان حراج: *

محل بازدید/آدرس مال

استان: آذربایجان شرقی

شهر: --

کد پستی: _____

آدرس: _____

نظریه کارشناسی

خلاصه نظریه کارشناسی: _____

نظریه کارشناسی (+): _____

اطلاعات مالکان

ردیف	ماهیت	شماره ملی/شناسه ملی	نام و نام خانوادگی/نام تجاری	حذف
صفحه 0 از 1				

اطلاعات مالی

قیمت کارشناسی: _____ ریال

قیمت پایه: _____ ریال

روش ارائه پیشنهاد قیمت: آزاد حداقل افزایش قیمت

تعیین روش گام های افزایش قیمت پیشنهادی در روش پلگانی: پلگانی

درصدی از آخرین قیمت پیشنهادی: _____ درصد از ارزش آخرین قیمت پیشنهادی

مبلغ ثابت: _____ ریال

مبلغ قابل پرداخت هنگام قرارداد: 100 درصد از مبلغ پیشنهادی

کاربر گرامی امکان پرداخت تضمین فقط به صورت الکترونیکی در بستر سامانه امکان پذیر می باشد، همچنین در صورت برنده شدن مبلغ تضمین شما به عنوان بخشی از وجه معامله ضبط می گردد.

روش پرداخت تضمین: پرداخت الکترونیکی درصدهای از قیمت پایه

تضمین: _____ درصد

مبلغ ریالی تضمین: _____ ریال

شماره حساب واریز تضمین: --

شناسه واریز تضمین: _____

اطلاعات دستگاه

نام دستگاه: روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

استان دستگاه: تهران

شهر دستگاه: تهران

تلفن ثابت: 1456 کد: 021

تلفن همراه: _____

نمابر: 1456 کد: 021

پست الکترونیکی: _____

آدرس دستگاه: تهران

توضیحات: _____

کاربر گرامی ورود اطلاعات مالکان مال غیر منقول، بیوست نظریه کارشناسی و تعیین کالا/مال اجباریست. لطفا پس از ثبت اولیه مال اقدام به تکمیل این موارد نمایید.

جهت ثبت اطلاعات مالکان، بیوست نظریه کارشناسی و تعیین کالا/مال نیازی به انتخاب کلید ثبت نمی باشد.

ثبت
ثبت مورد حراج جدید
چاپ
انصراف
بازگشت
خروج

صفحه اصلی

کارتابل مزایده

مزایده ها (۲۱)

سند راهنمای کاربر

مدیریت درخواست ها (تیکتینگ)

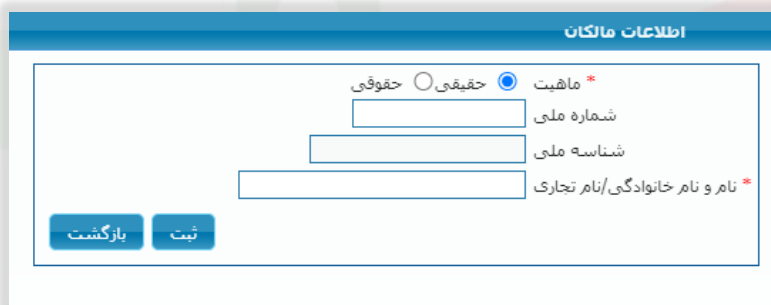
مدیریت کارتابل

شکل ۳- ثبت و ویرایش مال

- ⌚ در صورتی که نوع مال منقول باشد، تکمیل فیلد نظریه کارشناسی، تعیین کالا/مال الزامی می باشد.
- ⌚ در صورتی که نوع مال غیر منقول باشد، تکمیل فیلد نظریه کارشناسی، اطلاعات مالکان و تعیین کالا/مال الزامی می باشد.



شکل ۴- پیوست نظریه کارشناسی



شکل ۵- درج اطلاعات مالکان

- ⌚ فیلد مبلغ قابل پرداخت هنگام قرارداد به صورت پیش فرض ۱۰۰ درصد می باشد و غیر قابل تغییر است.
- ⌚ فیلد درصد تضمین به صورت پیش فرض ۱۰ درصد می باشد.
- ⌚ پس از ثبت فرم ثبت و ویرایش مال با استفاده از کلید بازگشت، به فرم ثبت/ ویرایش مزایده بازگشته و با کلیک بر کلید ارسال جهت تایید، مزایده را جهت تایید و انتشار در برد سامانه به دادورز(مدیریت مزایده) ارسال نماید.

تایید مزایده جهت انتشار در برد سامانه (دادورز(مدیریت مزایده))

۳- دادورز(مدیریت مزایده) تا پیش از انتشار مزایده، امکان ویرایش اطلاعات و مال های حراج را دارد و می تواند مزایده را جهت ویرایش به دادورز(ایجاد مزایده) نیز ارسال نماید. پس از تایید اطلاعات مزایده توسط دادورز(مدیریت مزایده)، مزایده در زمان تعیین شده منتشر می شود.

④ همچنین در صورتی که مزایده در وضعیت در انتظار تایید باشد امکان ویرایش اطلاعات وجود خواهد داشت.



The screenshot shows the 'ویرایش و تایید مزایده' (Edit and Confirm Tender) interface. Key sections include:

- کاربر (دادورز/مدیریت مزایده):** مجتبی عبدالحسین | تغییر نقش | خروج
- صفحه اصلی:** کارنابل مزایده (مزایده ها (V) - مشاهده مشخصات و شرایط مزایده - برنده (I) - فرایند (P) - گزارش ها - سند باصلاحیت کلید - وضعیت برابری ها (بازگشت) - وضعیت گدازها)
- ویرایش و تایید مزایده:**
 - نام دستگاه مزایده گرا: روزنامه رسمی جمهوری اس
 - شماره حراج: 3002060118000040
 - وضعیت حراج: در انتظار تایید
 - شماره پرونده: 111111111111111111
 - عنوان حراج: عنوان حراج
 - نوبت حراج: حراج نوبت دوم
- اطلاعات زمانی:**
 - تاریخ آگهی روزنامه: 1402/03/21
 - تاریخ کارشناسی: 1402/03/23
 - تاریخ انتشار: 1402/03/23
 - تاریخ برگزاری حراج: 1402/04/05
 - مهلت بازدید: 1402/03/31
 - تاریخ آگهی روزنامه (آگهی روزنامه): 1402/03/21
 - تا تاریخ: 1402/04/05
 - تا ساعت: 14:00
 - روزانه از ساعت: 08:00
 - تا ساعت: 12:20
 - از ساعت: 12:22
 - تا تاریخ: 1402/04/04
- اطلاعات مزایده گرا:**
 - دادورز (مدیریت مزایده): مجتبی عبدالحسین-دادورز(مدیریت مزایده)
 - تماینداده دادستان: مجتبی عبدالحسین-تماینداده دادستان
- نوبت:** 30 روز پس از تاریخ برگزاری
- مهلت واریز بهای مزایده:** 30 روز پس از تاریخ برگزاری
- حداکثر درصد اختلاف مجاز قیمت پیشنهادی با قیمت کارشناسی:** 20 درصد
- موردهای حراج (1):** [موردهای حراج (1)]
- تایید و امضا:** [تایید و امضا]
- ارسال جهت ویرایش:** [ارسال جهت ویرایش]
- نوبت:** [نوبت]
- چاپ:** [چاپ]
- انصراف:** [انصراف]
- بازگشت:** [بازگشت]
- خروج:** [خروج]

شکل ۶- ویرایش و تایید مزایده

ابطال مزایده (دادورز(مدیریت مزایده))

۴- امکان ابطال مزایده در وضعیت های در انتظار تایید، تایید و امضا شده، منتشر شده و در حال برگزاری وجود دارد.

⊖ برای حذف مزایده می توانید از طریق کارتابل دادورز(مدیریت مزایده) اقدام نمایید.

⊖ با انتخاب کلید ابطال از ستون ابطال مزایده، در پنجره نمایش داده شده، دلایل ابطال مزایده نمایش داده می شود و پس از انتخاب دلیل ابطال بر کلید ابطال کلیک نمایید.

ردیف	تایید	ابطال مزایده	شماره حراج	شماره پرونده	عنوان حراج	تعداد مورد حراج	تاریخ انتشار	تاریخ برگزاری	ساعت شروع	ساعت پایان	وضعیت
۱	تایید	ابطال	۰۰۳۰۶۰۱۱۸۰۰۰۳۰	۱۱۸۰۰۰۳۰	ساعات حراج	۳	۱۴۰۲/۰۲/۲۳ تا ۱۴۰۲/۰۲/۰۵	۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۲:۴۲	۱۴:۰۰	در مرحله ویرایش برگزار شده
۲	تایید	ابطال	۰۰۳۰۶۰۱۱۸۰۰۰۳۹	۱۱۸۰۰۰۳۹	تایید تک شوق	۳	۱۴۰۲/۰۲/۲۱ تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۱	۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۲:۴۷	۱۴:۱۷	در انتظار تایید
۳	تایید	ابطال	۰۰۳۰۶۰۱۱۸۰۰۰۳۷	۱۱۸۰۰۰۳۷	ساعت فروش قضاییه	۳	۱۴۰۲/۰۲/۲۱ تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۱	۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۲:۴۷	۱۴:۱۷	در انتظار تایید
۴	تایید	ابطال	۰۰۳۰۶۰۱۱۸۰۰۰۳۶	۱۱۸۰۰۰۳۶	تایید	۳	۱۴۰۲/۰۲/۱۷ تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۱	۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۲:۴۷	۱۴:۱۷	منتشر شده
۵	تایید	ابطال	۰۰۳۰۶۰۱۱۸۰۰۰۳۵	۱۱۸۰۰۰۳۵	تایید	۳	۱۴۰۲/۰۲/۲۱ تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۱	۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۲:۴۷	۱۴:۱۷	منتشر شده
۶	تایید	ابطال	۰۰۳۰۶۰۱۱۸۰۰۰۳۱	۱۱۸۰۰۰۳۱	فروش عمومی	۳	۱۴۰۲/۰۲/۰۹ تا ۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۲:۴۷	۱۴:۱۷	در انتظار تایید
۷	تایید	ابطال	۰۰۳۰۶۰۱۱۸۰۰۰۳۰	۱۱۸۰۰۰۳۰	تایید	۳	۱۴۰۲/۰۲/۱۱ تا ۱۴۰۲/۰۲/۰۹	۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۲:۴۷	۱۴:۱۷	منتشر شده
۸	تایید	ابطال	۰۰۳۰۶۰۱۱۸۰۰۰۳۹	۱۱۸۰۰۰۳۹	حراج قوه قضاییه	۳	۱۴۰۲/۰۲/۲۱ تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۱	۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۲:۴۷	۱۴:۱۷	منتشر شده
۹	تایید	ابطال	۰۰۳۰۶۰۱۱۸۰۰۰۳۷	۱۱۸۰۰۰۳۷	فروش عمومی	۳	۱۴۰۲/۰۲/۲۱ تا ۱۴۰۲/۰۲/۱۷	۱۴۰۲/۰۲/۲۱	۱۲:۴۷	۱۴:۱۷	منتشر شده

شکل ۷- کارتابل دادورز(مدیریت مزایده)

دلیل ابطال :

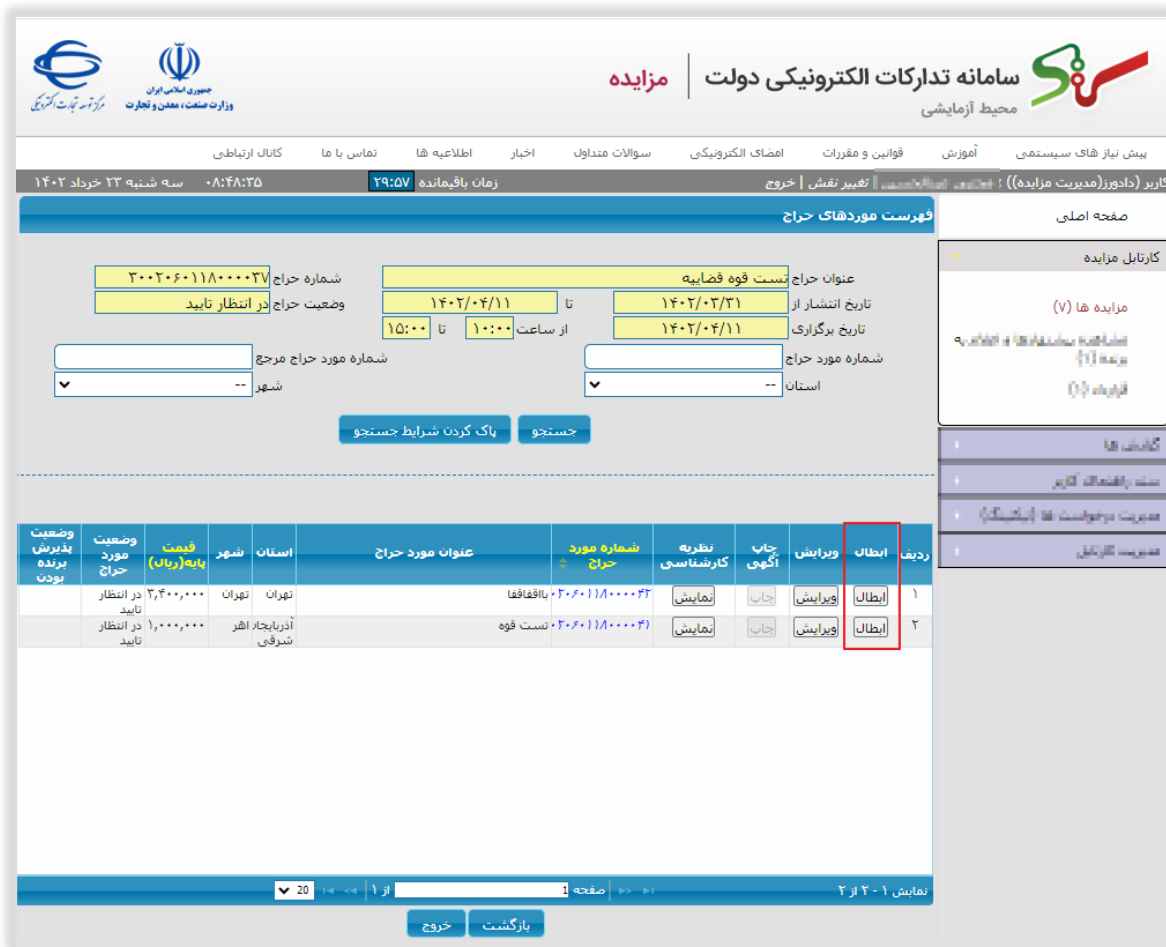
- دستور توقف
- اعتراض شخص ثالث
- پرداخت محکومیه
- واخواهی
- رضایت شاکی
- عدم رعایت موارد شکلی
- اصلاح اطلاعات مزایده

شکل ۸- دلایل ابطال

⊕ در صورتی که تمایل به حذف یک یا چند مورد حراج را دارید به صفحه فهرست موردهای حراج مراجعه نمایید.

⊕ کلید ابطال را برای مورد حراج مورد نظر انتخاب و در پنجره نمایش داده شده فیلد دلیل ابطال را درج و بر کلید ابطال کلیک نمایید.

⊕ در صورتی که برای مزایده تنها یک مال ثبت شده باشد امکان ابطال مال از صفحه فهرست موردهای حراج وجود ندارد و می بایست کل مزایده را از طریق کارتابل مزایده ابطال نمایید.



شکل ۹- صفحه فهرست موردهای حراج

مشاهده پیشنهادها، تایید نتایج (دادورز) مدیریت مزایده، نماینده دادستان

۵- دادورز (مدیریت مزایده) برای تایید نتایج، از طریق منوی **مشاهده پیشنهادها و اعلام به برنده** و نماینده دادستان برای تایید نتایج از طریق منوی **مشاهده پیشنهادها و تایید نتایج** و با انتخاب کلید **مشاهده ستون مشاهده پیشنهادها** به صفحه **مشاهده پیشنهادها** وارد می شوند.

- ⦿ دادورز (مدیریت مزایده) و نماینده دادستان به طور همزمان می توانند نتایج مزایده را مشاهده و تایید/عدم تایید نمایند.
- ⦿ در صورتی که مزایده برنده ای نداشته باشد و نتایج تایید نشود یا پیشنهادی ارسال نشده باشد، مزایده توسط دادورز (مدیریت مزایده) ابطال می شود.
- ⦿ در وضعیت های در انتظار تایید نتایج، عدم تایید نتایج، بدون پیشنهاد، در انتظار اعلام به برنده، اعلام به برنده، اتمام مهلت پذیرش، پذیرش و قرارداد و ابطال، امکان دریافت صورتجلسه وجود دارد.
- ⦿ می توانید با انتخاب کلید **دریافت نظریه کارشناسی** از انتهای صفحه، **نظریه کارشناسی** بارگذاری شده در **فرم ثبت و ویرایش مال** را دریافت نمایید.



شکل ۱۱- مشاهده پیشنهادها و اعلام به برنده (دادورز (مدیریت مزایده))



شکل ۱۲- مشاهده پیشنهادها، تایید نتایج و دریافت صورتجلسه (دادورز (مدیریت مزایده))

صورتحلیسه مزایده

صورتحلیسه مال منقول با شماره مزایده ۳۰۰۲۰۶۰۱۱۸۰۰۰۰۰۷

مزایده حراج نوبت دوم جهت فروش مورد حراج در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۲۳:۵۹ به قیمت پایه ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان در سامانه ستاد به نشانی WWW.SETADIRAN.IR برگزار شده است. در این مزایده ۱ نفر شرکت کرده و به بالاترین قیمت پیشنهادی به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان فروخته شده و آقا/ خانم مجتبی عبدالحسین برنده این مزایده شده است. لازم به ذکر است برنده پیش از شرکت در مزایده، ۱۰ درصد پایه را پرداخت کرده است. شکایات راجع به مزایده مذکور، می‌تواند ظرف مدت هفت روز از زمان برگزاری مزایده، تحویل شعبه برگزار کننده مزایده شود. برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۳۰ روز از زمان برگزاری مزایده مابقی مبلغ مزایده را واریز نماید. پس از واریز مبلغ مذکور و تأیید صحت جریان مزایده توسط مرجع قضایی، مال به برنده تحویل داده خواهد شد. در صورت عدم واریز این مبلغ، ۱۰ درصد پایه به نفع دولت ضبط می‌گردد. اطلاعات و توضیحات مال مورد مزایده به پیوست ارائه شده است.

نام و نام خانوادگی دادورز: مجتبی عبدالحسین

نام و نام خانوادگی نماینده دادستان: مجتبی عبدالحسین

نام و نام خانوادگی برنده مزایده: مجتبی عبدالحسین

شکل ۱۳- صورتحلیسه

Google Chrome - سامانه مزایده الکترونیکی دولت - دولت

eauc4test.setadiran.ir/eauc4test/appendixManager?documentNo=3102060118000011&f...

نوع مدرک: **پیوست نظریه کارشناسی**

شماره: **3102060118000011**

ردیف	نام فایل	کلمه کلیدی	نوصیحات	عملیات
۱	PDF-Signed.pdf			<input type="button" value="نمایش"/>

شکل ۱۴- دریافت نظریه کارشناسی

The screenshot shows the 'مشاهده پیشنهادهای و تایید نتایج' (View Bids and Confirm Results) page. At the top, there are navigation menus and a header with the system name 'سامانه تدارکات الکترونیکی دولت' (Government Electronic Procurement System) and 'مزایده' (Bidding). The main area contains a search form with fields for 'شماره پرونده' (Case Number), 'تاریخ برگزاری حراج از' (Auction Date), 'شماره مورد حراج مرجع' (Reference Auction Number), 'وضعیت اعلام به برنده' (Status of announcement to winner), 'شماره حراج' (Auction Number), 'عنوان حراج' (Auction Title), 'شماره مورد حراج' (Auction Reference Number), 'عنوان مورد حراج' (Auction Reference Title), and 'استان' (Province). Below the form is a table listing bids with columns for 'ردیف' (Serial Number), 'مشاهده پیشنهادها' (View Bids), 'مزایده گر برنده' (Winner Bid), 'قیمت پیشنهادی' (Offered Price), 'وضعیت پذیرش برنده بودن' (Status of acceptance as winner), 'شماره حراج' (Auction Number), 'شماره پرونده' (Case Number), 'عنوان حراج' (Auction Title), and 'شماره مورد حراج' (Auction Reference Number). A red box highlights the 'مشاهده پیشنهادها' column. At the bottom, there are 'خروج' (Exit) and 'چاپ' (Print) buttons.

شکل ۱۵- مشاهده پیشنهادها و تایید نتایج (نماینده دادستان)

The screenshot shows the 'مشاهده پیشنهادها' (View Bids) page. It displays detailed information for a specific bid. The 'نام دستگاه مزایده گزار' (Name of the bidding agency) is 'روزنامه رسمی جمهوری اسلامی'. The 'شماره حراج' (Auction Number) is '3002060118000007'. The 'عنوان حراج' (Auction Title) is 'بیت دوم 14020129'. The 'مهل زمان باقیمانده ارسال پیشنهاد' (Remaining time for bid submission) is 'بایان مهلت' (Deadline). The 'روش ارائه پیشنهاد' (Bid submission method) is 'آزاد' (Open). The 'وضعیت مورد حراج' (Auction status) is 'بزرگار شده' (Completed). The 'شماره مورد حراج' (Auction Reference Number) is '3102060118000011'. The 'عنوان مورد حراج' (Auction Reference Title) is 'مورد حراج'. The 'آخرین قیمت پیشنهادی' (Latest bid price) is '1,000,000,000 ریال'. The 'قیمت پایه' (Base price) is '1,000,000,000 ریال'. The 'تعداد پیشنهادها' (Number of bids) is '1'. The 'تعداد مزایده گران شرکت کننده در مورد حراج' (Number of participating bidders) is '1'. At the bottom, there is a table with columns for 'ردیف' (Serial Number), 'نام مزایده گر' (Bidder Name), 'آخرین قیمت پیشنهادی (ریال)' (Latest bid price (Rial)), and 'آخرین زمان ارسال پیشنهاد' (Latest bid submission time). A red box highlights the 'دریافت نظریه کارشناسی(۱)' (Obtain expert opinion (1)) button. Other buttons include 'بازگشت' (Return), 'دریافت صورتجلسه' (Obtain minutes), 'تایید نتایج' (Confirm results), 'عدم تایید نتایج' (Do not confirm results), and 'خروج' (Exit).

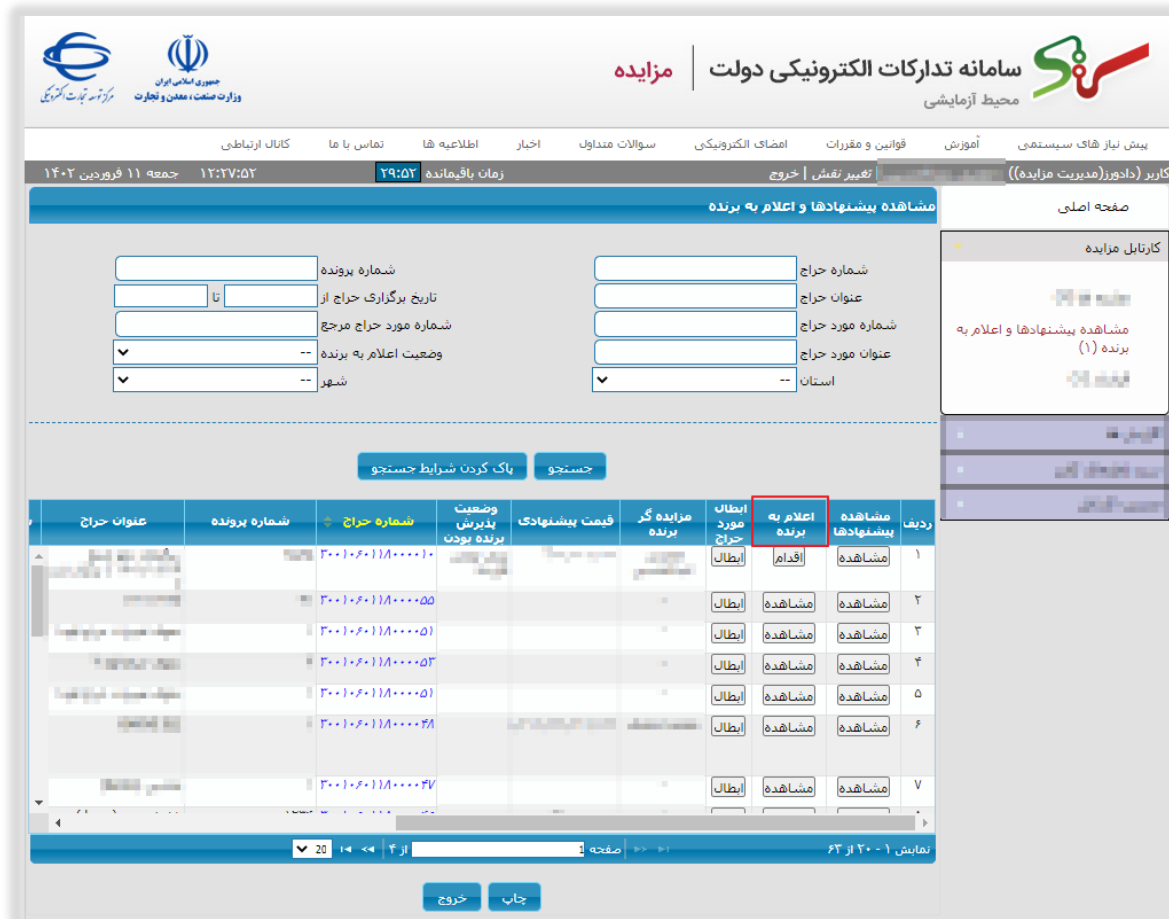
شکل ۱۶- مشاهده پیشنهادها، تایید نتایج و دریافت صورتجلسه (نماینده دادستان)

اعلام به برنده (دادورز(مدیریت مزایده))

۶- پس از بررسی، تایید نتایج و دریافت صورتجلسه توسط دادورز(مدیریت مزایده) و نماینده دادستان، مزایده جهت

اعلام به برنده در کارتابل دادورز(مدیریت مزایده) قابل دسترس می باشد و می تواند اعلام به برنده نماید.

⊙ در این مرحله از پس اعلام به برنده، عودت ودیعه مزایده گر های غیر برنده انجام می شود.

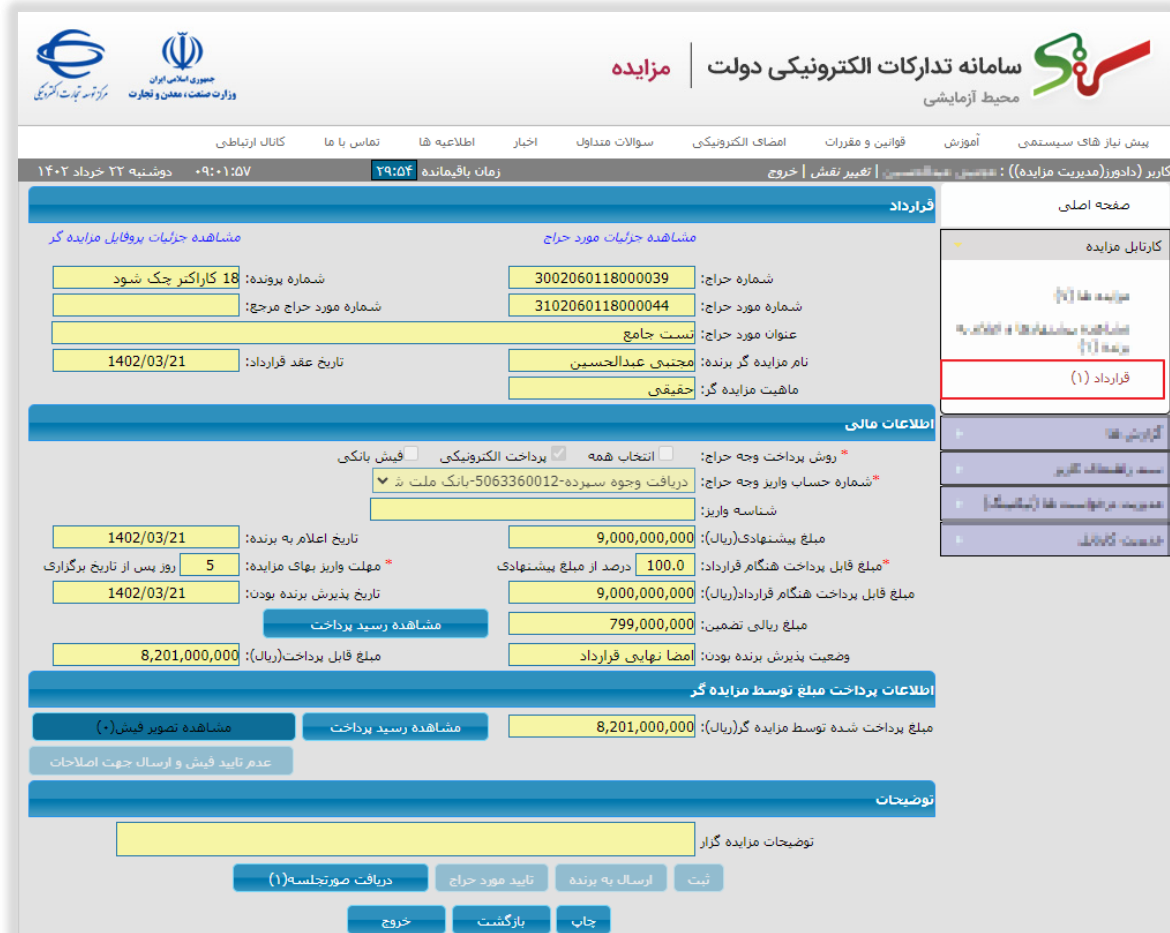


The screenshot shows the 'SEAS سامانه تدارکات الکترونیکی دولت' interface. The main heading is 'مزایده' (Auction). The page is titled 'مشاهده پیشنهادها و اعلام به برنده' (View Bids and Announce to Winner). It features a search form with fields for 'شماره پرونده' (Case No.), 'تاریخ برگزاری حراج از' (Auction Date), 'شماره مورد حراج مرجع' (Reference Auction No.), 'وضعیت اعلام به برنده' (Announcement Status), 'شهر' (City), 'شماره حراج' (Auction No.), 'عنوان حراج' (Auction Title), 'شماره مورد حراج' (Reference Auction No.), and 'عنوان مورد حراج' (Reference Auction Title). Below the form is a table with columns: 'ردیف' (Serial), 'پیشنهادها' (Bids), 'اعلام به برنده' (Announcement to Winner), 'امتثال مورد حراج' (Compliance with Reference Auction), 'مزایده گر برنده' (Winner), 'قیمت پیشنهادی' (Bid Price), 'وضعیت پذیرش بودن برنده' (Bid Acceptance Status), 'شماره حراج' (Auction No.), 'شماره پرونده' (Case No.), and 'عنوان حراج' (Auction Title). The table contains 7 rows of data. At the bottom, there are 'چاپ' (Print) and 'خروج' (Exit) buttons.

شکل ۱۷- اعلام به برنده در کارتابل دادورز(مدیریت مزایده)

پس از پذیرش مزایده گر برنده و پرداخت کارمزد و وجه مزایده، تایید و امضای نهایی قرارداد توسط دادورز (مدیریت مزایده) انجام می شود.

همچنین صورتجلسه امضا و باگذاری شده توسط مزایده گر در کارتابل دادورز (مدیریت مزایده) قابل مشاهده می باشد.



The screenshot displays the 'Contract' (قرارداد) details page in the SEAS system. The page is divided into several sections:

- Contract Details (قرارداد اصلی):** Shows contract number 3002060118000039, contract number 3102060118000044, and contract date 1402/03/21. The contractor is identified as 'Mehdi Abdolhossein' (مجتبی عبدالحسین).
- Financial Information (اطلاعات مالی):** Details the bid amount (9,000,000,000), the amount paid (799,000,000), and the total amount paid (8,201,000,000).
- Contract Status (توضیحات):** Includes a section for 'Contract Confirmation Report' (گزارش تایید قرارداد) with buttons for 'Confirm' (تایید), 'Cancel' (لغو), and 'Print' (چاپ).

شکل ۲۰- قرارداد

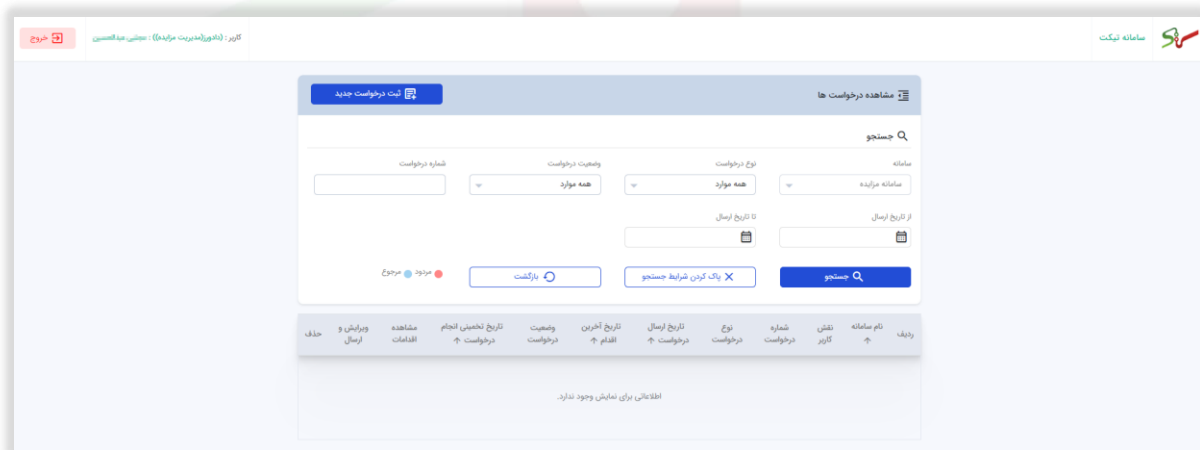
مدیریت درخواست ها (تیکتینگ)

دادورز(مدیریت مزایده) و دادورز(ایجاد مزایده) می توانند برای ثبت درخواست از طریق منوی مدیریت درخواست ها، درخواست های کاربران- ارسال تیکت را انتخاب نمایند.



شکل ۲۱- کارتابل دادورز(مدیریت مزایده)

④ برای دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص ثبت درخواست در سامانه تیکتینگ به اسناد راهنما **انواع درخواست** و نحوه اقدام و پیگیری و نحوه ثبت و پیگیری درخواست ها و فیلم های آموزشی مراجعه نمایید.



شکل ۲۲- سامانه تیکت

در صورت بروز هرگونه ابهام و رفع مشکل احتمالی، می توانید از طریق منوی تماس با ما، با مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در ارتباط باشید.

